

MAIRIE DE  
**St JULIEN LES MONTBELIARD**

## **REGLEMENT CONCERNANT LA MISE A DISPOSITION DE LA SALLE POLYVALENTE**

**MAJ : Avril 2024**

La salle polyvalente de Saint-Julien est mise à la disposition :

- Des associations communales de Saint-Julien,
- Des habitants de la commune en vue d'une fête familiale strictement personnelle (mariage, baptême, communion etc....),
- Exceptionnellement en semaine, pour une rencontre ou une réunion, sur validation du Maire.

### **HORAIRES ET TARIFS DE LOCATION**

**En semaine** : 50 €uros + consommation Gaz « *chauffage et cuisson selon relevé à l'entrée et la sortie du locataire* », (Tarif annexe 3).

Utilisation de la salle : De 10h00 à 23h00  
Remise des clés : Le jour même à 10h00  
Restitution des clés : Le lendemain à 10h00

**Le Week-end, Pâques, Noël, Jour de l'an** : 100 €uros + consommation Gaz « *chauffage et cuisson selon relevé à l'entrée et la sortie du locataire* », (Tarif annexe 3).

Utilisation de la salle : Vendredi 17h00 au Dimanche 24h00  
Remise des clés : Vendredi 17h00  
Restitution des clés : Lundi 11h30

Si le lundi est un jour férié :

Utilisation de la salle : Vendredi 17h00 au Lundi 9h00  
Remise des clés : Vendredi 17h00  
Restitution des clés : Lundi 11h30

### **CAUTIONS**

#### **Caution Dégradation**

Un chèque de caution de 200 €uros est demandé à toute personne ou association louant la salle polyvalente. Le chèque de caution est exigé, même dans le cas où la location est gratuite.

#### **Caution Ménage et Gaz**

Un chèque de caution de 60 €uros est demandé à toute personne ou association louant la salle polyvalente.

#### **Le chèque de caution sera encaissé :**

- Si la salle n'est pas dans le même état de propreté qu'au moment de la remise des clés, le ménage sera assuré par les services communaux,
- Si, suite au relevé du compteur Gaz, le locataire ne règle pas la somme d'ue.

Le chèque de caution est exigé, même dans le cas où la location est effectuée à titre gracieux.

## ASSURANCES

Le locataire, qu'il soit particulier ou association, doit souscrire une assurance responsabilité civile pour la location de la salle. Une attestation d'assurance doit être remise à la Mairie lors de la constitution du dossier de réservation.

## RESERVATIONS

Chaque demande émanant d'un particulier doit être transmise à la Mairie de Saint-Julien maximum 12 mois et minimum 1 mois à l'avance et mentionner l'identité d'un responsable majeur de la manifestation.

Chaque demande émanant d'une association doit être transmise à la Mairie de Saint-Julien maximum 18 mois et minimum 1 mois à l'avance et mentionner l'identité d'un responsable majeur de la manifestation.

### A la réservation :

- Le locataire doit remplir une fiche de réservation,
- Remettre un chèque du montant de la location,
- Remettre un chèque de caution de 200 €uros et un de 60 €uros. Ces chèques ne sont pas encaissés. Ils seront détruits ou sur demande restitués, une fois la location soldée et si l'état des lieux de sortie ne révèle aucune anomalie.
- Remettre une attestation d'assurance responsabilité civile pour la location de la salle.

Les chèques doivent être établis à l'ordre suivant :

« TRESOR PUBLIC »

**La réservation n'est effective que lorsque la fiche de réservation est complètement remplie l'attestation d'assurance et les chèques remis.**

Ces formalités ne sont pas exigées dans le cas du prêt de la salle :

- À une association dans le cadre d'une réunion de travail, d'information, d'assemblée générale,
- À une famille suite à un décès.

## SECURITE

### Défibrillateur :

Un défibrillateur est disponible à l'extérieur du bâtiment, côté de la Grande Rue. Le flyer est disponible dans la salle.



### Sortie de secours :

Lors de l'état des lieux d'entrée, la personne en charge de la salle vous montrera les issues de secours.

Les rideaux positionnés devant les blocs sécurité doivent être ouverts en présence du public.



## CAS PARTICULIERS

La salle est mise gratuitement à disposition des associations communales dans le cas de réunions de travail, d'information, d'assemblée générale. Dans ce cas, la mise en place des tables et des chaises ainsi que leur rangement est à la charge de l'association. Le nettoyage des sols est assuré par les services communaux.

Les associations communales peuvent bénéficier une fois par an d'une location gratuite dans le cas d'une réunion à caractère festif. Une demande d'exonération de la location doit être adressée sur papier libre au Maire au moins 3 mois avant la date de la manifestation. L'association doit se conformer à tous les autres articles du règlement, en particulier, elle doit assurer le rangement et le nettoyage des locaux.

Lorsqu'une manifestation est organisée par l'animation villageoise en concertation avec la municipalité :

La salle est mise à disposition gratuitement de plein droit,

La caution n'est pas exigée,

Le nettoyage des sols est assuré par les services communaux,

Les organisateurs doivent se conformer à tous les autres articles du règlement.

Lors du décès d'un habitant du village de Saint-Julien, d'un des ses parents, de ses grands-parents, de ses enfants, petits-enfants, frère ou sœur, la salle municipale est mise gratuitement à disposition de la famille si elle souhaite organiser un rassemblement de la famille et des amis du défunt après l'inhumation à condition que la salle ne soit pas déjà réservée par un autre tiers.

La famille doit se conformer à tous les autres articles du règlement, en particulier, elle doit assurer le rangement et le nettoyage des locaux.

## SACEM

Lorsqu'une manifestation est soumise aux droits d'auteur, les responsables sont tenus de réaliser une déclaration à la SACEM, (environ 1 mois avant la date de l'événement), afin d'obtenir une autorisation préalable des auteurs ou de leurs représentants.

L'utilisation de musique dans le cadre familial, à titre gratuit et privé, ne nécessite pas d'autorisation.

Pour tous renseignements : SACEM - Délégation Régionale  
26, rue de la Préfecture  
B.P. 397  
25018 BESANCON CEDEX

## RESPONSABILITES

La commune de Saint-Julien-Lès-Montbéliard décline toute responsabilité en cas de pertes d'objets ou d'accidents dus à la malveillance du responsable de la manifestation.

Les utilisateurs de la salle s'engagent à respecter les consignes suivantes :

- **Respecter les Consignes Sanitaires en vigueur à la date de location,**
- Se renseigner auprès du secrétariat pour connaître les dernières publications de la Préfecture,
- La police de la salle et du parking doit être assurée par le locataire,
- A partir de 22 heures les portes-fenêtres de la salle doivent être closes,
- A partir de 22 heures, éviter la présence de personnes hors de la salle,
- Le responsable de la soirée doit inviter tous les participants à faire le moins de bruit possible en quittant la salle (pétards, klaxon, ne pas claquer les portières, ne pas crier etc...),
- Le responsable de la manifestation s'assure que le stationnement des voitures n'est pas gênant et n'obstrue pas les sorties,
- Pour la décoration de la salle, il est interdit de dégrader les installations,
- Sont donc proscrits : les clous, agrafes, punaises et rubans adhésifs sur les murs, le plafond, les portes,
- Respecter les consignes de nettoyage (Annexe 1),
- Tout matériel manquant ou endommagé est facturé en plus de la location (Annexe 2),
- En ce qui concerne l'organisation des repas servis dans la salle polyvalente, le locataire doit se soumettre à la circulaire préfectorale en vigueur.

En cas de non respect du règlement et notamment des consignes de nettoyage ou en cas d'infraction concernant les bruits de voisinage et les troubles de voisinage, la Mairie se réserve le droit de ne plus louer la salle aux personnes responsables de ces troubles.

**PRECAUTIONS**

Pour chaque appareil ménager que vous utilisez, veuillez à respecter la fiche explicative, affichée à proximité.

Pensez à vous munir de torchons de vaisselle, papier essuie tout, éponges, produit de vaisselle à main, sacs poubelle.

**NETTOYAGE DE LA SALLE**

L'aspirateur, le produit de nettoyage, le balai et une serpillière, sont mis à votre disposition, vous devez les rendre propre.

- Vous devez rendre la salle dans l'état où vous l'avez réceptionnée.
- Tous les locaux doivent être rendus propres, balayés, récurés et prêts à être réutilisés.
- Tous les sanitaires, appareils ménagers et vaisselle nettoyés.
- Les tables et les chaises rangées.
- Abords et parking propres (ni bouteilles, ni papiers, ni mégots, etc....).

**Les toilettes**

- Nettoyage de la cuvette, du lavabo, du miroir, du porte-papier.
- Vider les poubelles.
- Le papier toilette n'est pas fourni.

**La cuisine**

- Nettoyage,
  - Des fours.
  - Du réfrigérateur. Arrêter l'appareil et **laisser ouvert après nettoyage.**
  - Du congélateur. Arrêter l'appareil et **laisser ouvert après nettoyage.**
  - Du lave-vaisselle. Ne pas oublier le nettoyage des filtres, comme expliqué sur la fiche. Arrêter l'appareil et **laisser ouvert après nettoyage.**
  - De l'évier.
  - Des plans de travail.
- Vérifier la propreté des dessous des meubles.
- La vaisselle** doit être rendue en parfait état de propreté et **laissée sur le chariot.**
- Débrancher la cafetière et jeter le filtre.
- Arrêter la hotte.

**Les poubelles**

- L'évacuation des déchets est à la charge du locataire.

Deux poubelles sont à votre disposition. Une pour les déchets, une pour le verre. Le verre doit être emporté au point R situé route de Raynans. Le reste des déchets doit être emmené chez lui par le locataire.

**QUAND VOUS QUITTEZ LA SALLE**

- Fermer et verrouiller les portes-fenêtres.
- Eteindre les lumières.
- Mettre la commande de chauffage sur position « hors gel ».
- Etablir la liste de la vaisselle cassée et manquante.

**ANNEXE 2****Liste vaisselle :**

- Assiettes	2 € l'unité
- Verres – Flûtes	2 € l'unité
- Tasses – Bols	2 € l'unité
- Soucoupes	2 € l'unité
- Couverts	2 € l'unité
- Saladiers	5 € l'unité

**ANNEXE 3**

Tarif consommation gaz : 3.70 € / m<sup>3</sup> (délibération du Conseil Municipal du 25/03/2024).